

Общие условия Договора потребительского кредита ПАО «РосДорБанк»
Информация размещается в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»¹

№	Наименование параметра	Значение параметра
1	2	3
1.	Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер лицензии на осуществление банковских операций.	Наименование кредитора: «Российский акционерный коммерческий дорожный банк» (публичное акционерное общество); Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 115093, г. Москва, ул. Дубининская, 86; Контактные телефоны: (495) 276-00-22; Официальный сайт Банка: www.rdb.ru Лицензия Банка России № 1573.
2.	Требования к заемщику, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления кредита.	Требования к заемщику: • Гражданство Российской Федерации; • Постоянная регистрация на территории Российской Федерации; • Подтверждение постоянного источника дохода. Банк принимает к рассмотрению доходы владельцев бизнеса и ИП. При получении кредита в Банке на рефинансирование кредита, ранее полученного в другом банке: • Погашение задолженности по получаемому кредиту ежемесячно; • Отсутствие текущей просроченной задолженности по рефинансируемому кредиту.
3.	Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика.	• Срок рассмотрения кредитной заявки с момента предоставления пакета документов составляет от 5 до 10 рабочих дней (в зависимости от вида кредитного продукта). • Перечень документов размещен на сайте Банка.
4.	Виды потребительского кредита.	• Кредит на потребительские цели; • Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе); • Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества); • Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества); • Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка); • Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом); • Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом);

¹ Далее – Федеральный закон № 353-ФЗ

		- Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки); - Овердрафт по банковской карте.																																																										
5.	Суммы потребительского кредита и сроки его возврата.	<table><tr><td>Виды потребительских кредитов</td><td colspan="2">Суммы кредита (от/до)</td><td colspan="2">Сроки кредита (от/до)</td></tr><tr><td>Кредит на потребительские цели</td><td>100 000</td><td>20 000 000</td><td>3 мес.</td><td>5 лет</td></tr><tr><td rowspan="2">Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)</td><td>100 000</td><td>1 000 000</td><td>3 мес.</td><td>3 года</td></tr><tr><td>1 000 000</td><td>100 000 000</td><td>1 года</td><td>10 лет</td></tr><tr><td>Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)</td><td>2 000 000</td><td>200 000 000</td><td>1 года</td><td>10 лет</td></tr><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)</td><td>2 000 000</td><td>200 000 000</td><td>1 года</td><td>30 лет</td></tr><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)</td><td>2 000 000</td><td>200 000 000</td><td>1 года</td><td>30 лет</td></tr><tr><td>Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)</td><td>1 000 000</td><td>50 000 000</td><td>1 года</td><td>5 лет</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)</td><td>1 000 000</td><td>200 000 000</td><td>1 года</td><td>30 лет</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)</td><td>1 000 000</td><td>200 000 000</td><td>1 года</td><td>20 лет</td></tr><tr><td>Овердрафт по банковской карте</td><td>100 000</td><td>1 000 000</td><td>1 мес.</td><td>1 года</td></tr></table>					Виды потребительских кредитов	Суммы кредита (от/до)		Сроки кредита (от/до)		Кредит на потребительские цели	100 000	20 000 000	3 мес.	5 лет	Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	100 000	1 000 000	3 мес.	3 года	1 000 000	100 000 000	1 года	10 лет	Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	2 000 000	200 000 000	1 года	10 лет	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	2 000 000	200 000 000	1 года	30 лет	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	2 000 000	200 000 000	1 года	30 лет	Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	1 000 000	50 000 000	1 года	5 лет	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	1 000 000	200 000 000	1 года	30 лет	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	1 000 000	200 000 000	1 года	20 лет	Овердрафт по банковской карте	100 000	1 000 000	1 мес.	1 года
Виды потребительских кредитов	Суммы кредита (от/до)		Сроки кредита (от/до)																																																									
Кредит на потребительские цели	100 000	20 000 000	3 мес.	5 лет																																																								
Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	100 000	1 000 000	3 мес.	3 года																																																								
	1 000 000	100 000 000	1 года	10 лет																																																								
Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	2 000 000	200 000 000	1 года	10 лет																																																								
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	2 000 000	200 000 000	1 года	30 лет																																																								
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	2 000 000	200 000 000	1 года	30 лет																																																								
Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	1 000 000	50 000 000	1 года	5 лет																																																								
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	1 000 000	200 000 000	1 года	30 лет																																																								
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	1 000 000	200 000 000	1 года	20 лет																																																								
Овердрафт по банковской карте	100 000	1 000 000	1 мес.	1 года																																																								
6.	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит.	Российский рубль																																																										
7.	Способы предоставления потребительского кредита, в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа.	В безналичном порядке путем зачисления суммы кредита в срок, указанный в кредитном договоре или дополнительном соглашении к нему, на счет заемщика, открытый в Банке, предоставление кредита в форме овердрафта по банковскому счету заемщика, открытому для совершения операций с использованием банковской карты Банка.																																																										
8.	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок – порядок их определения, соответствующий требованиям Федерального закона № 353-ФЗ.	<table><tr><td>Виды потребительских кредитов</td><td colspan="2">%% ставки (от/до)*</td></tr><tr><td>Кредит на потребительские цели</td><td>20,00%</td><td>26,00%</td></tr><tr><td rowspan="2">Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)</td><td>18,00%</td><td>25,00%</td></tr><tr><td>18,00%</td><td>26,00%</td></tr></table>					Виды потребительских кредитов	%% ставки (от/до)*		Кредит на потребительские цели	20,00%	26,00%	Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	18,00%	25,00%	18,00%	26,00%																																											
Виды потребительских кредитов	%% ставки (от/до)*																																																											
Кредит на потребительские цели	20,00%	26,00%																																																										
Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	18,00%	25,00%																																																										
	18,00%	26,00%																																																										

		<table><tr><td>Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)</td><td>20,00%</td><td>26,00%</td></tr><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)</td><td>20,00%</td><td>26,00%</td></tr><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)</td><td>ставка по векселю**+2%</td><td>ставка по векселю**+5%</td></tr><tr><td>Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)</td><td>20,00%</td><td>26,00%</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)</td><td>20,50%</td><td>26,00%</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)</td><td>ключ***+4%</td><td>ключ***+5%</td></tr><tr><td>Овердрафт по банковской карте</td><td colspan="2">Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»</td></tr><tr><td colspan="3">*% ставка по Договору кредита зависит от качества кредитной истории и финансового положения заемщика ** ставка по векселю Банка, который принимается в залог *** ключевая ставка Банка России: https://cbr.ru/hd_base/KeyRate/</td></tr></table>	Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	20,00%	26,00%	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	20,00%	26,00%	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	ставка по векселю**+2%	ставка по векселю**+5%	Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	20,00%	26,00%	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	20,50%	26,00%	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	ключ***+4%	ключ***+5%	Овердрафт по банковской карте	Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»		*% ставка по Договору кредита зависит от качества кредитной истории и финансового положения заемщика ** ставка по векселю Банка, который принимается в залог *** ключевая ставка Банка России: https://cbr.ru/hd_base/KeyRate/		
Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	20,00%	26,00%																								
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	20,00%	26,00%																								
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	ставка по векселю**+2%	ставка по векселю**+5%																								
Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	20,00%	26,00%																								
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	20,50%	26,00%																								
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	ключ***+4%	ключ***+5%																								
Овердрафт по банковской карте	Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»																									
*% ставка по Договору кредита зависит от качества кредитной истории и финансового положения заемщика ** ставка по векселю Банка, который принимается в залог *** ключевая ставка Банка России: https://cbr.ru/hd_base/KeyRate/																										
8.1	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом, или порядок ее определения.	Проценты за пользование кредитом начисляются со следующего дня после даты зачисления суммы кредита на текущий (расчетный) счет заемщика, открытый в Банке.																								
9.	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита.	Неприменимо																								
10.	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита в процентах годовых, определенных с учетом требований Федерального закона № 353-ФЗ.	<table><tr><td>Виды потребительских кредитов</td><td colspan="2">ПСК (диапазон в %, от/до)</td></tr><tr><td>Кредит на потребительские цели</td><td>19,995</td><td>25,970</td></tr><tr><td rowspan="2">Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)</td><td>17,992</td><td>24,977</td></tr><tr><td>17,998</td><td>25,977</td></tr><tr><td>Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)</td><td>19,985</td><td>25,977</td></tr><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)</td><td>19,985</td><td>25,975</td></tr></table>	Виды потребительских кредитов	ПСК (диапазон в %, от/до)		Кредит на потребительские цели	19,995	25,970	Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	17,992	24,977	17,998	25,977	Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	19,985	25,977	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	19,985	25,975							
Виды потребительских кредитов	ПСК (диапазон в %, от/до)																									
Кредит на потребительские цели	19,995	25,970																								
Кредит на потребительские цели (для заемщиков, получающих регулярные выплаты на свой банковский счет в банке-кредиторе)	17,992	24,977																								
	17,998	25,977																								
Кредит на рефинансирование (под залог движимого и недвижимого имущества)	19,985	25,977																								
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества)	19,985	25,975																								

		<table><tr><td>Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)</td><td>18,999</td><td>22,978</td></tr><tr><td>Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)</td><td>19,985</td><td>25,970</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)</td><td>20,485</td><td>25,975</td></tr><tr><td>Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)</td><td>21,983</td><td>22,981</td></tr><tr><td>Овердрафт по банковской карте</td><td colspan="2">Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»</td></tr><tr><td colspan="3"></td></tr></table>	Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	18,999	22,978	Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	19,985	25,970	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	20,485	25,975	Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	21,983	22,981	Овердрафт по банковской карте	Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»				
Кредит под залог (движимого и недвижимого имущества, векселя Банка)	18,999	22,978																		
Автокредит (кредит на покупку транспортного средства с его залогом)	19,985	25,970																		
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом)	20,485	25,975																		
Ипотека (кредит на покупку недвижимости с ее залогом) (для переменной % ставки)	21,983	22,981																		
Овердрафт по банковской карте	Диапазоны %% ставок указаны в разделе «Операции с банковскими картами»																			
11.	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту.	Ежемесячно дифференцированными или аннуитетными платежами в соответствии с условиями кредитного договора.																		
12.	Способы возврата заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита.	Возврат кредита и уплата процентов по нему осуществляются бесплатно путем погашения со счета заемщика, открытого в Банке.																		
13.	Сроки передачи заемщику денежных средств по договору потребительского кредита	1) не ранее чем через четыре часа после подписания заемщиком индивидуальных условий договора потребительского кредита, а также в случае увеличения суммы потребительского кредита или лимита кредитования, если сумма потребительского кредита или лимит кредитования составляет от 50 тысяч до 200 тысяч рублей; 2) не ранее чем через 48 часов после подписания заемщиком индивидуальных условий договора потребительского кредита, а также в случае увеличения суммы потребительского кредита или лимита кредитования, если сумма потребительского кредита или лимит кредитования составляет более 200 тысяч рублей.																		
13.1	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита.	Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита полностью или частично после заключения договора потребительского кредита, уведомив Банк до истечения установленного договором потребительского кредита срока его предоставления (до зачисления денежных средств на текущий счет заемщика) или до истечения сроков, установленных п. 13 настоящих Общих условий.																		
14.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита.	- Потребительский кредит без обеспечения – обеспечение не требуется; - Потребительский кредит под обеспечение – предоставляется под следующее обеспечение: - залог автомобиля, недвижимого имущества, иного имущества; - поручительство физического или юридического лица.																		
15.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции	За несвоевременное погашение кредита и/или уплату процентов за пользование кредитом с заемщика взимается неустойка в размере 20% годовых с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства,																		

	могут быть применены.	установленной договором потребительского кредита, по дату погашения просроченной задолженности по договору потребительского кредита (включительно). За несвоевременное погашение кредита и/или уплату процентов за пользование кредитом и обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, с заемщика взимается неустойка в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения соответствующего договора за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной договором потребительского кредита, по дату погашения просроченной задолженности по договору потребительского кредита (включительно) Неустойка уплачивается в валюте кредита. В этот же период с Заемщика взимаются проценты за фактические дни пользования кредитом. Банк вправе в одностороннем порядке с уведомлением Заемщика уменьшить размер неустойки, уменьшить период начисления или отказаться от ее начисления.
16.	Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них.	При отсутствии на момент обращения за предоставлением потребительского кредита у заемщика счета для зачисления и погашения кредита, открытого в Банке, необходимо заключение Договора текущего счета. Общими условиями кредитования может быть предусмотрена обязанность заемщика заключить дополнительные договоры. Заемщик может отказаться от заключения таких договоров, если обязанность по их заключению не вытекает из требований закона.
17.	Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита (займа)	Банк информирует: • о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки; • о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем; • о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита. Также Банк информирует об условиях увеличения значения переменной процентной ставки по договору потребительского кредита (займа): Числовое значение переменной величины, по которой рассчитывается процентная ставка, может изменяться не только в сторону уменьшения, но и в сторону увеличения, изменение числовых значений переменной величины в прошлых периодах не свидетельствует об изменении числовых значений этой переменной величины в будущем. Максимальное допустимое значение переменной процентной ставки по кредитному договору, договору займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, не может превышать установленную такими договорами на дату их заключения ставку в процентах годовых, увеличенную на одну треть, но не более чем на четыре процентных пункта. Заемщик, который заключил кредитный договор, договор займа в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, вправе в течение трех месяцев с момента увеличения числового значения переменной величины обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора, договора займа, предусматривающим увеличение срока возврата кредита (займа), способом, предусмотренным кредитным договором или договором займа, или путем

		направления требования по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения требования под расписку. В требовании заемщик вправе определить длительность периода, на который увеличивается срок возврата кредита (займа), с учетом того, что период, на который увеличивается срок возврата кредита (займа), не может превышать одну четверть от срока возврата кредита (займа), установленного на дату заключения кредитного договора, договора займа, но при этом не может составлять более четырех лет. В случае, если заемщик в своем требовании не определил длительность периода, на который увеличивается срок возврата кредита (займа), либо определил длительность указанного периода с нарушением требований настоящей части, указанный период считается равным одной четверти от срока возврата кредита (займа), установленного на дату заключения кредитного договора, договора займа, но при этом не может составлять более четырех лет. Заемщик, заключивший кредитный договор, договор займа, не вправе обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора, договора займа, предусматривающим увеличение срока возврата кредита (займа) в течение срока действия льготного периода по кредитному договору, договору займа, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации.
18.	Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита.	Не применимо
19.	Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита.	Заемщик имеет право запретить уступку третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита
20.	Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели).	Срок предоставления и перечень документов об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели) устанавливается Индивидуальными условиями кредитования.
21.	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику.	Споры по искам Банка к заемщику разрешаются в суде общей юрисдикции, наименование которого определено сторонами в Индивидуальных условиях кредитования.
22.	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита.	1. Общие условия кредитования включены в Общие условия комплексного банковского обслуживания физических лиц в ПАО «РосДорБанк» 2. Индивидуальные условия кредитования в файле Заявление на предоставление кредита (Договор кредита) и размещены по адресу: РосДорБанк - Тарифы и условия обслуживания физических лиц https://rdb.ru/retail/tariff_all
23.	Информация о праве заемщика обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 и (или) части 1 статьи 6.1-2 Федерального закона № 353-ФЗ, и об условиях, при наступлении	В соответствии с частью 1 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите (займе) Заемщик - физическое лицо по кредитному договору, который заключен в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства по которому

	которых у заемщика возникает соответствующее право.	обеспечены ипотекой, в любой момент в течение времени действия такого договора, за исключением случая, указанного в пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона № 353-ФЗ, вправе обратиться в Банк с требованием о предоставлении льготного периода при одновременном соблюдении следующих условий: 1) размер кредита, предоставленного по такому кредитному договору, не превышает максимальный размер кредита, установленный Правительством Российской Федерации для кредитов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода. Максимальный размер кредита для кредитов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода, может быть установлен Правительством Российской Федерации с учетом региональных особенностей; 2) условия такого кредитного договора ранее не изменялись по требованию заемщика (одного из заемщиков), вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору, а также не изменялись по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в настоящей части, условия первоначального кредитного договора, прекращенного в связи с заключением с заемщиком (одним из заемщиков) нового кредитного договора, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному кредитному договору. При этом ранее осуществленное изменение условий кредитного договора по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктами 1 - 5 части 2 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите, не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего положения и не является основанием для отказа в предоставлении льготного периода в случае обращения заемщика (одного из заемщиков) с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 6 части 2 6.1-1 Закона о потребительском кредите. Ранее осуществленное изменение условий кредитного договора по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите, не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего пункта и не является основанием для отказа в предоставлении льготного периода в случае обращения заемщика (одного из заемщиков) с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктами 1 - 5 части 2 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите; 3) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика (одного из заемщиков), или право требования участника долевого строительства в отношении жилого помещения, которое будет являться единственным пригодным для постоянного проживания заемщика (одного из заемщиков) жилым помещением, вытекающее из договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". При этом не учитывается право заемщика (одного из заемщиков) на владение и пользование иным жилым помещением, находящимся в общей собственности, если соразмерная его доле общая площадь иного жилого помещения не превышает норму предоставления площади жилого помещения, установленную в соответствии с частью 2 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации; 4) заемщик на день направления требования, указанного в настоящей части, находится в трудной жизненной ситуации;
--	--	---

		Под трудной жизненной ситуацией заемщика понимается любое из следующих обстоятельств: 1) регистрация заемщика в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы либо прекращение трудового договора или служебного контракта у гражданина, которому назначена страховая пенсия по старости; 2) признание заемщика инвалидом и установление ему федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы I или II группы инвалидности; 3) временная нетрудоспособность заемщика сроком более двух месяцев подряд; 4) снижение среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика, превышает 50 процентов от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика; 5) увеличение количества лиц, находящихся на иждивении у заемщика (определенных в соответствии с семейным законодательством Российской Федерации несовершеннолетних членов семьи, и (или) членов семьи, признанных инвалидами I или II группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и (или) лиц, находящихся под опекой или попечительством заемщика), по сравнению с количеством указанных лиц, находившихся на иждивении заемщика на день заключения кредитного договора (договора займа), с одновременным снижением среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Закона о потребительском кредите, более чем на 20 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за календарный год, предшествующий году, в котором увеличилось количество лиц, находящихся на иждивении у заемщика, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика, превышает 40 процентов от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика; 6) проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушение условий его жизнедеятельности и утрата им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального и муниципального характера. В этом случае заемщик вправе обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти календарных дней с момента установления соответствующих фактов. 5) на день получения кредитором требования отсутствует вступившее в силу постановление (акт)
--	--	---

		суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом, по соответствующим кредитному договору, договору займа отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении мирового соглашения по предъявленному кредитором исковому требованию о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет ипотеки и (или) о расторжении кредитного договора, договора займа) либо вступившее в силу постановление (акт) суда о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет ипотеки и (или) о расторжении кредитного договора, договора займа); 6) на день получения кредитором требования, кредитором не предъявлены исполнительный документ, требование к поручителю заемщика; 7) на день получения кредитором требования, не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 07.10.202 № 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" или статьей 6 Федерального закона от 03.10.2020 № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".
24.	Информация о праве заемщика установить в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях»² запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита, за исключением договоров потребительского кредита, обязательства по которым обеспечены ипотекой и (или) залогом транспортного средства, а также договоров основного образовательного кредита, предоставление государственной поддержки по которому осуществляется в порядке, установленном в соответствии с частью 4 статьи 104 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - запрет), о порядке и способах установления (снятия) запрета, об условиях запрета, об обязанности кредитной организации, отказать заемщику в заключении договора потребительского кредита при наличии сведений о действующем запрете в кредитной истории заемщика, в случае несоответствия представленным заемщиком сведениям об ИНН, выявленного в рамках проведенной Банком проверки, проведенной в соответствии с частью 4.1 статьи 7 Федерального закона № 353-ФЗ, или невозможности самостоятельного получения кредитной организацией в порядке, установленном частью 4.2 статьи 7 Федерального закона № 353-ФЗ, сведений об	Заемщик вправе установить запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита, за исключением договоров потребительского кредита, обязательства по которым обеспечены ипотекой и (или) залогом транспортного средства, а также договоров основного образовательного кредита с господдержкой, о порядке и способах установления (снятия) запрета, об условиях запрета. Банк обязан отказать заемщику в заключении договора потребительского кредита при наличии сведений о действующем запрете в кредитной истории заемщика, в случае несоответствия представленным заемщиком сведений об ИНН, выявленного в рамках проведенной Банком проверки, или невозможности самостоятельного получения Банком сведений об ИНН заемщика. Юридические и физические лица не вправе требовать исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита в следующих случаях: 1) при нарушении Банком требования части 4.5 статьи 7 Федерального закона № 353-ФЗ и наличии на день заключения Банком с заемщиком договора потребительского кредита сведений о действующем запрете в кредитной истории такого заемщика, распространяющемся на заключенный с ним договор потребительского кредита; 2) при нарушении Банком требования предложения первой части 4.6 статьи 7 Федерального закона № 353-ФЗ. В случае, если на дату запроса, предусмотренного частью 4.5 статьи 7 Федерального закона № 353-ФЗ Банком сведений о запрете (снятии запрета) в целях заключения договора потребительского кредита, информация о котором оспаривается субъектом кредитной истории -

² Далее – Федеральный закон № 218-ФЗ

	идентификационном номере налогоплательщика, принадлежащем заемщику, о случаях, когда юридические и физические лица не вправе требовать исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита в соответствии с частью 6 статьи 13 Федерального закона № 353-ФЗ, о порядке оспаривания в соответствии с частями 4.1-1 и 4.1-2 статьи 8 Федерального закона № 218-ФЗ информации, содержащейся в кредитной истории, о договоре потребительского кредита (займа), заключенном с субъектом кредитной истории - физическим лицом при наличии действующего запрета.	физическим лицом, в его кредитной истории содержались сведения о действующем запрете, распространяющемся на заключение такого договора потребительского кредита, информация о таком договоре потребительского кредита подлежит аннулированию по заявлению субъекта кредитной истории - физического лица, направленному в бюро кредитных историй или источнику формирования кредитной истории. Источник формирования кредитной истории при наличии обстоятельств, указанных в части 4.1-1 статьи 8 Федерального закона № 353-ФЗ, обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса бюро кредитных историй или со дня получения от субъекта кредитной истории - физического лица заявления об оспаривании содержащейся в кредитной истории информации о договоре потребительского кредита, заключенном с субъектом кредитной истории - физическим лицом при наличии действующего запрета, исправить его кредитную историю в оспариваемой части, направив в бюро кредитных историй сведения о необходимости аннулировать информацию о таком договоре потребительского кредита.
--	---	---